



Rosk'n Roll Oy Ab

## Paljon rahaa kaatopaikoille

**Kaatopaikkojen sulkemiseen ja uusien perustamiseen tarvitaan juuri nyt suuria summia. EU:n kaatopaikkadirektiivin vaatimukset edellyttävät pohja- ja pintarakenteilta laadukkuutta.**

**Elina Saarinen**

**M**iljoonia euroja sijoitetaan par'aikaa kaatopaikoille Suomessa. Raha menee kuitenkin hyvään tarkoitukseen, sillä investoinnit laadukkaisiin kaatopaikkarakenteisiin takaavat, että Suomessa on ensi vuoden marraskuussa käytössä riittävästi toimivia ja EU:n kaatopaikkadirektiivien vaatimukset täyttäviä loppusijoitusalueita.

### Määrä vähenee vielä lähes puoleen

Vanhoja kaatopaikkoja, jotka eivät täytä kaatopaikka-asetuksen siirtymäsäännösten jälkeisiä tiukkoja vaatimuksia, on Suomessa suljettu tiuhaa tahtia. Vielä vuoden 2005 lopussa maassamme toimi noin 90 yhdyskuntajätteen kaatopaikkaa ja saman verran teollisuuden kaatopaikkoja. Ensi vuoden lokakuun loppuun mennessä näistä suljetaan noin neljäkymmentä yhdyskuntajätteen kaatopaikkaa ja liki kaksikymmentä teollisuuskaatopaikkaa.

Tiukat rakennekriteerit täyttäviä, moderneja kaatopaikkoja on jo käytössä parisenkymmentä.

Suomen ympäristökeskus on selvittämässä alueellisia ympäristökeskuksilta, montako uutta kaatopaikkaa näiden alueella otetaan käyttöön 1.11.2007 mennessä. Alustavien tie-

tojen mukaan rakenteilla on yhdeksän uutta yhdyskuntajätteen kaatopaikkaa ja neljä teollisuusjätteen kaatopaikkaa. Uusia rakennetaan vauhdikkaasti, joko laajenuksena vanhan kaatopaikan viereen tai täysin uusille loppusijoitusalueille.

### Hinnoissa tapauskohtaista vaihtelua

Pöyry Environment Oy:n projektipäällikkö **Teija Tohmo** toteaa, että keskimääräisen hinta-arvion antaminen uuden kaatopaikan perustamiselle on vaikeaa, koska kustannusarvio vaatii aina alue- ja tapauskohtaista tarkastelua. Kaatopaikan rakentamiskustannuksiin vaikuttavat muun muassa alueen sijainti, vaadittavat pohjatyöt kuten tasaus, täyttö ja louhinta, toiminnan laajuus, alueen infrastruktuuri ja sosiaaliltilat, vesien käsittely ja lukuisat muut tekijät.

Jos mukaan lasketaan pelkästään valmiille alustalle rakennettavan pohjarakenteen kustannukset, tavanomaisen kaatopaikan rakentaminen maksaa Tohmon mukaan noin 500–600 000 euroa hehtaarilta.

Ongelmajätteen kaatopaikan pohjarakenteet maksavat noin 700–800 000 euroa hehtaarilta.

**Lohjalle rakennetaan parhaillaan uutta, muutaman hehtaarin suuruisia laajennusta loppusijoitusalueeseen. Kaatopaikan rakentamisen ja sulkemisen kustannukset vaihtelevat paljon kohteesta riippuen.**

Hinta-arvion tapauskohtaisuutta kuvaa hyvin Rosk'n Rollin kaatopaikkahanke. Rakennus- ja käsittelypäällikkö **Jukka Pöyry** laskee, että Munkkaan EU-tasoisien kaatopaikkalaaennuksen pohjatyöt ovat maksaneet noin 300–400 000 euroa hehtaarilta.

”Meillä tiivisterakennekustannukset ovat olleet halvimmissa päästä, koska olemme käyttäneet erityistä, niin sanottua Trisoplast®-menetelmää. Louhintoja olemme kuitenkin joutuneet tekemään paljon. Kuuden hehtaarin kaatopaikka-alueella louhinnat ovat kolmen miljoonan euron luokkaa sisältäen myös muuta jätekeskuksen infran rakentamista”, hän kertoo.

### Haarukka on suuri

Vanhan kaatopaikan sulkemisen kustannuksiin puolestaan vaikuttaa esimerkiksi se, onko käytettävä ostomaata vai onko rakennuttajalla itsellään peittoon vaadittavaa materiaalia.

”Pintarakennekerros maksaa noin 200–250 000 euroa hehtaarilta tavanomaisella kaatopaikalla ja 300–350 000 euroa hehtaarilla ongelmajätteen kaatopaikalla”, Tohmo laskee.

Kehitysinsinööri **Esa Nummela** Jätelaitosyhdistyksestä kertoo, että kahdeksan jätelaitoksen ilmoittamien tietojen perusteella voidaan arvioida, että tavanomaisen jätteen kaatopaikan käyttö- ja investointikustannukset ovat käyttövuosien mukaan jyvitettyinä noin 20–25 euroa loppusijoitettua tonnia kohden vuodessa. Haarukka on kuitenkin laaja, sillä joillain kaatopaikoilla kustannukset ovat vain kymmenen euroa, kun taas toisilla yli 30 euroa tonnilta.